سەندیکای ئەندازیارانی کوردستان
ئەنجومەنی سەندیکا
لێژنەی نووسینگەکان

نقابة مهندسي كوردستان
مجلس النقابة
KURDISTAN ENGINEERS UNION
COUNCIL OF UNION

ژمارە: ٣٦١٨ / ن

ڕێکەوت: ٢٠١٥/١٢/٢٢

بۆ/ بەڕێوەبەرایەتی شارەوانی (٥)
ب/ گرێ بەستی (دیزاین)
(عقد خدمات الهندسية/ اعمال تصميم)

هاوپێچ لەگەڵ نووسراوماندا گرێ بەستی واژوو کراو لە نێوان بەڕێز (ولات علی صالح) وە نووسینگەی ئەندازەیی راوێژکاری (سادا) ژمارە (٢١) بە مەبەستی دانانی نەخشەی پڕۆژەی (کارگەی علی بۆ کاشی و موزایک) لە هەولێر لەسەر پارچە زەوی ژمارە (١) کەرتی (تیماری گەورە) بە پێ ڕێنمایی ومواصفاتی ئەندازەیی وە لەلایەن لێژنەی نووسینگەکانی سەندیکاکەمانەوە گرێ بەستەکە پشت ڕاست کراوە (تصديق كراوه) بۆتان ڕەوانە دەکەین.

هاوپێچ/
- وێنەیەک لە گرێ بەست
- نەخشەکان (٤٠ لایەرە)

د. عبدالرحمن علی کۆردە
نەقیبی سەندیکای ئەندازیارانی کوردستان
٢٠١٥/١٢/٢٢

وێنەیەک بۆ/
- نووسینگەی ڕاوێژکاری (سادا) نوسراوتان ژمارە (١١٨) لە ٢٠١٥/١٢/٢٠ لەگەڵ وێنەیەک لە گرێ بەستی پەسند کراو. بۆکاری پێویست لەگەڵ ڕێزدا.
- خاوەنی پڕۆژە بەڕێز (ولات علی صالح) لەگەڵ وێنەیەک لەگرێ بەست، بۆئاگاداریتان لەگەڵ ڕێزدا.
- دۆسیەی گرێ بەستی نووسینگەی (سادا) لەگەڵ وێنەیەک لە گرێ بەست.
- دۆسیەی گشتی.

Mob:+964(0)7504532197
Web: www.andazyar.org
Tel: +964(0)662511532
E-mail : info@ andazyar.org
هەولێر شەقامی شەست مەتری – بەرامبەر یاریگای شەهید فرەنسۆ هەریری

(عقد الخدمات الهندسية / اعمال تصميم المخططات) D-206

الطرف الأول (رب العمل) :

رقم هوية الاحوال المدنية 2013 ، عنوانه : اربيل ، رقم الموبايل :

الطرف الثاني : ســـــــادا الاستشارى

متمثله بمديرها المفوض المهندس : رقم العضوية :

رقم المكتب : (21) اختصاص: (معمارى + مدنى + كهرباء + ميكانيك) الموبايل:

نوع المشروع :

1- مباني عامة . 2- طرق وجسور 3- ماء و مجاري 4- قناة اروائي

5- خزانات مياه 6- الكهربائية 7- الميكانيكية 8 – أخرى .

وصف المشروع : نوع البناء قائم ☐مقترح ☐

رقم القطعة : 1- كه رتى تيمارى كه وره المساحة : 1500 (م²)

مساحة البناء : (م²)

لغير مشاريع الابنية :

اسم المشروع : كاركه ى بۆ كاشى موزانيك .

حيث أن الطرف الاول بصفته(رب العمل/ وكيلاً) للمشروع المذكورة تفاصيله اعلاه يرغب بتصميم مخططات المشروع و حيث أن الطرف الثاني مؤهل للقيام بهذه المهام فقد تم الاتفاق بين الطرفين على مايلي .

اولاً . التزامات الطرف الاول :

1- يتعهد الطرف الاول بتقديم المخطط الطوبوغرافي (مسح الموقع) و فحص التربة للمشروع وخارطة موقع العمل بشكل متكامل حسب الشروط و المواصفات الهندسية المطلوبة .

2- يتعهد الطرف الاول بتنفيذ مشروعه حسب المخططات المعدة من الطرف الثاني بعد التسليم النهائي للمشروع و أن لا يجري أي تغير عليها الا بموافقة الطرف الثاني خطياً .

3- يتعهد الطرف الاول بدفع اجور أي تعديل على التصميم و الموقع عليها من قبله (غير التعديلات التي تطلبها دوائر الترخيص) و يتم الاتفاق بين الطرفين على ذلك .

4 - يتعد الطرف الاول بتنفيذ العمل بموجب المواصفات الفنية السارية والمطلوبة من قبل الجهات الهندسية المختصة والتاكد من سلامة و جودة المواد المستخدمة في العمل بعد فحصها في المختبر.

ثانياً – التزامات الطرف الثاني :

1- يصرح الطرف الثاني بأن اختصاص مكتبه المسجل في النقابة أو الاتحاد المهندسين يسمح له بالتعاقد على المشروع موضوع الاتفاقية .

2- يقوم الطرف الثاني بالاعمال التالية من خلال مكتبه أو بالتعاون مع مكاتب هندسية أو استشارية اخرى المبينة تاليا لاستكمال التخصصات الغير المتوفرة لديه .

3- القيام بالدراسات ألاولية اللازمة للمشروع حسب متطلبات العمل لغرض وضع منهاج المشروع ضمن الشروط و المواصفات الهندسية و م)

من تاريخ توقيع على العقد.

4- تهيئة التصاميم الاولية للمشرو .

ب- الحد الادنى لمتطلبات والمخططات الانشائية المطلوبة تفاصيلها النهائية لجميع تخصصات المعمارية و المدنية ، الميكانيكية ، الكهربائية ....الخ . بصورة كاملة و غير منقوصة لتسهيل عملية تنفيذها أو تطبيقها .

6- يطلب من جميع جهات التصميم اضافة عبارة تم التصميم حسب الكودات المعتمدة تحت توقيع كل رئيس اختصاص من التخصصات أ- المدني ب- المعماري ج- الكهرباء أو الميكانيك .....الخ

7- اعمال أخرى : المخططات الاولية لاتشمل تصاميم 3D .

ثالثاً. أجور المكاتب و الدفعات :

1- تكون اجور الاعمال المتعاقد عليها (**4000000**) دينار .

2- يدفع 35% من قيمة الاتعاب عند توقيع العقد و 50% منها عند انهاء المخططات و15% بعد تقديمها للنقابة والمصادقة عليها .

3- على الطرف الثاني دفع مستحقات النقابة حسب نسبة المحددة في الفقرة الثانية من المادة العاشرة عند المصادقة على المخططات النهائية .

رابعاً . احكام وشروط العقد :

1) في حال وقوع أي خلاف في تنفيذ بنود هذه الاتفاقية فأن الفريقين المتعاقدين يوافقان على احالة الامر الى نقابة أو الاتحاد المهندسين للبت فيه و يعتبر قرار ملزم لكلا الطرفين .

2) يتحمل المكتب المسؤولية الجزائية و القانونية عن صحة المعلومات و التواقيع الواردة في العقد .

حررت هذه الاتفاقية في: 2015-12-5 م

الطرف الاول

الاسم :

الاسم :

التوقيع :

التوقيع :

المصادقة من قبل

التوقيع

ختم النقابة

KURDISTAN ENGINEERS UNION